

# Parking Space Consent WEB Manual

車庫証明WEB

ログインする

Language

大東建託パートナーズ

保管場所  
使用承諾証明書  
発行サービス

入居者様 駐車場ご利用者様 **カーオーナー様**

店舗へ行かずに、当サイトから簡単に「保管場所使用承諾証明書」をお申し込みいただけます。

お申し込み後、「保管場所使用承諾証明

車庫証明WEBを初めてご利用の方

車庫証明WEBのご利用には『利用登録』が必要になります。

まだ登録されていない方は、以下のボタンから利用登録を行ってください。

利用登録

車庫証明WEB ユーザー登録

ユーザー登録の前に、ご確認ください。

契約者様と車の使用者様が同一の場合に限り、お手元にある「建物賃貸借契約書」と「更新同意書」で保管場所使用承諾証明書の代用が可能な場合がございます。

詳細につきましては地域を管轄している警察署へご確認ください。

■ 全国の警察署は [こちら](#)  
(出典：警察庁ウェブサイト)

次へ

閉じる

## Attention

This is a simplified procedure manual for Parking Space Consent WEB. It does not contain a whole content of Terms of Service.

## Registration

Please complete the registration.

Phone number required. We will send you a verification code to the registered phone number via SMS (Short Message Service.)

① Visit: <https://www.dk-iikurashi-navi.com/ps/>

② Tap [ 利用登録 *Registration for use* ]

## Registration

Attention: Read before the registration.

- "Parking space consent" gives you a proof that Daito Kentaku Partners lease a parking space for a vehicle (\*A parking space contract required to issue the document.)
  - "Parking space certificate" known as "Shako-Shomei(sho)" is the official certificate that you have a parking space for a registered vehicle. The Parking space certificate is obtained by a local police office.
  - "Residential lease contract" and "Renewed residential lease contract" may be an alternative to the parking space consent. \*A lessee and a vehicle owner must be the same.\*
- For details, please contact a local police office.

③ Tap [ 次へ *Next* ]

ユーザー登録の前に、ご確認ください。

(1) 下記に該当する、保管場所使用承諾証明書は車庫証明WEBからは発行ができません。営業所にお問い合わせください。

- ・倉庫、工場、事務所、店舗の駐車場
- ・マンスリー契約の駐車場
- ・当社物件にお住まいでない方の駐車場

(2) 保管場所使用承諾証明書発行には、発行手数料がかかります。

☒ 内容を確認の上、同意しました。

ユーザー登録へ進む

閉じる

STEP.01  
携帯電話番号登録

STEP.02  
認証コード入力

STEP.03  
パスワード登録

携帯電話番号登録

入力した携帯電話番号宛にSMS（ショートメッセージサービス）で認証コードをお送りします。

携帯電話番号（ハイフンなし）

09012341234

⑤

携帯電話番号（お手数ですがもう一度入力してください。）

09012341234

⑤

利用規約とプライバシーポリシーへの同意

利用規約

最後までお読みになり、同意にチェックしてください。  
最後までスクロールしないとチェックできません。

いものとします。

第18条 合意管轄裁判所等

利用者と当社との間で紛争が生じた場合には、双方が誠意をもって解決にあたるものとし、訴訟の必要が生じた場合は、本規約が合意管轄裁判所を利用者と当社の合意管轄裁判所とします。

第19条 準拠法

本規約の解釈、適用については日本法に準拠します。

制定：2019年10月15日

☒ 利用規約と [プライバシーポリシー](#) に同意します。

☒ 本規約が契約内容となることに同意します。

送信する

Attention: Read before the registration.

1. Parking Space Consent WEB service is not available if any of the following conditions below apply. Please contact a local management office for details.

- ・ Lessees of warehouses, factories, offices, and shops.
- ・ "Monthly contract" lessees.
- ・ Non-residents.

2. A service fee required to issue the parking space consent.

④ Check the box of [ 内容を確認の上、同意しました。 *I have read and agreed with the advice above* ] and tap [ ユーザー登録へ進む *Registration* ]

STEP.01 Register your phone number

A verification code will be sent to the registered phone number via text message (SMS).

⑤ Phone number (No hyphens)  
Phone number (Re-enter)

Terms of Service and Privacy Policy

Terms of Service

**Terms of Service and Privacy Policy apply.**

**Read both of them till the end to check the boxes for the consent.**

⑥ Check each box of [ 利用規約とプライバシーポリシー に同意します。 *I have read and agreed to Terms of Service and Privacy* ] and [ 本規約が契約内容となることに同意します。 *I have accepted that Terms of Service to be the contract of this service* ] to [ 送信する *Submit* ]

メッセージ  
0570 036 512  
認証コード：3284  
この番号を車庫証明WEBの画面で入力してくだ...

STEP.01  
携帯電話番号登録

STEP.02  
認証コード入力

3  
STEP.03  
パスワード登録

認証コード入力

SMSで認証コードをお送りしました。

認証コードを入力してください。

3284

認証

STEP.01  
携帯電話番号登録

STEP.02  
認証コード入力

STEP.03  
パスワード登録

パスワード登録

ログイン用のパスワードを登録してください。

パスワード（英数字の組み合わせ6桁以上）

.....

⑨

パスワード（確認のため入力してください。）

.....

⑨

生年月日登録

生年月日は、パスワードのリセットに必要です。正しく入力してください。  
なお、利用登録後は、変更できません。

生年月日

1990

▼

2月

▼

20

▼

登録する

ユーザー登録が完了しました。

ご登録ありがとうございました。  
ログイン後、マイページの新規お申し込みから手続きしてください。  
なお、車庫証明WEBは、ご利用が90日間更新がない場合、自動退会となります。  
その場合は、再度、利用登録を行ってください。

閉じる

## STEP.02 Enter a verification code

A verification code has been sent via text message (SMS).  
The code validates for 30 minutes.

### ⑧ Enter the verification code and tap [認証 Verify]

## STEP.03 Set up a password

Set up a login password.

### ⑨ Password (Alphanumericals, over 6 characters) Password (Re-enter)

#### Date of Birth

Please register your birth date correctly. It may help you resetting a password.

Registered birth date cannot be edited afterwards.

### ⑩ Enter your date of birth (YY/MM/DD) and tap [登録する Register]

Thank you for registrating with us.

Log in to apply for the parking space consent. Visit [新規お申し込み New Application] from マイページ (My page) to start the application.

The user information will be automatically withdrawn in 90 days without login. Please register yourself once again when it has been cancelled.

### ⑪ Tap [閉じる Close]

車庫証明WEB

ログインする

Language

大東建託パートナーズ

# 保管場所 使用承諾証明書 発行サービス

入居者様 駐車場ご利用者様 カーディーラー様

● 店舗へ行かずに、当サイトから簡単に「保

**■ 既にご登録済みの方**

登録済みの方は、以下のフォームに携帯電話番号とパスワードを入力してログインしてください。

□ 携帯電話番号

09012345678 ⑬

□ パスワード

..... ⑭

☐ ログイン状態を保持する

ログインする

[パスワードを忘れた方はこちら](#)

[利用登録はこちら](#)

DK SELECT 車庫証明WEB

マイページ

新規お申し込み

利用手順

- 1 「新規お申し込み」からお申し込み者様の区分を選択してください。
- 2 お申し込み内容を入力してください。
  - 1) お部屋の契約者様情報  
お住まいのお部屋を、郵便番号から選択してください。

## Application

⑫ Tap [ ログインする *Log in* ] on the top right of the website.

⑬ ⑭ Tap Registered phone number, enter password, and [ ログインする *Log in* ]

マイページ (My page)

⑮ Tap [ 新規お申込み *New Application* ]

## お申し込みフォーム



お申し込み者様の区分を選択してください。 ⑫

当社建物にお住いの方

ディーラー様、行政書士様等によるお申し込み

当社建物にお住まいでない方  
(駐車場のみご契約の方／上記以外の方)

⑫ To begin with:

〔当社建物にお住いの方 *Residents*〕

〔ディーラー様、行政書士様等による *Car dealers and administrative scriveners*〕

〔当社建物にお住まいでない方（駐車場のみご契約の方／上記以外の方）  
*Non-residents (Non-residents with parking contracts / Others)*〕

※お申し込み内容は、下書き保存が可能です。

### お部屋の契約者様情報

全て必須項目です。

契約者様名

Daito Taro

⑬

電話番号

09012341234

⑭

郵便番号

3100852

⑮

住所検索

※郵便番号から住所検索を行ってください。

⑬ Full Name

⑭ Phone Number

⑮ Postal Code (No hyphens)

※ A zip/ postal code required to search the address.

お部屋の住所

都道府県

茨城県

Full Address

Check your address in Japanese and select.

市区郡

選択して下さい

⑯

町村字

選択して下さい

⑰

番地

建物名

選択して下さい

⑱

部屋番号

選択して下さい

⑲

⑯ City/ Ward

⑰ Town

⑱ Building Name

⑲ Room Number

### 車の使用者様情報

※保管場所使用承諾証明書の使用者欄に記載される内容

全て必須項目です。

車の使用者様名

21文字

⑳

電話番号

ハイフンなしで数字のみ

㉑

Vehicle Owner Information

※ The information will be printed on the parking space consent.

All information required.

㉑ Name of the vehicle owner (Within 21 words)

※ Please contact Customer Support Center at 0570-020-131 when the name exceed 21 words.

㉑ Phone Number (No hyphens)

メールアドレス

②⑥ Email Address

お部屋の契約者様との関係

②⑦ Relation with the lessee

本人 : Myself

親または子 : Parent or Child

同居人 : Roommate

勤務先 : Employer

その他 : Others

選択して下さい

本人  
親または子  
同居人  
勤務先  
その他

使用者様住所

☐ 以下、契約者情報と同じ場合、チェックをしてください。

Address of the vehicle owner

②⑧ Check the box when the information below is the same as the lessee's.

※住民票と同じ表記で入力してください。内容と異なる場合は、警察署で受理されない場合がございます。

※ Enter ②⑨～③⑤ below when the vehicle owner information and the lessee information differ.

※ The address must be shown as the same way (in Japanese) as what the resident record (Juminhyo) says. When it differs, a local police office may not accept the parking space consent as a documentary proof.

郵便番号

②⑨ Postal Code (No hyphens)

都道府県

③⑩ Prefecture

市区郡

③① City/ Ward

町村字

③② Town

番地

③③ House Number

建物名

③④ Building Name

部屋番号

③⑤ Room Number

駐車場番号

③⑥ Parking Space Number

You may submit an application per parking space consent.

お申し込みは1台分の保管場所使用承諾書発行となります。複数ご希望の場合は、台数分お申し込みください。

使用期間終了日

ご登録のお車を、車庫として利用する使用期間を指定してください。  
使用期間がお決まりでない場合は、本日より2年後の日付を選択してください。

※使用期間が3ヶ月未満の場合、警察署で受理されない場合がございます。

Expiration Date

Select an end date of the parking space contract (Expiration date of the parking space consent.)

The validity period lasts two years maximum. For those who are not sure about the expected expiration date of the parking space contract, please select a maximum date.

※ When the parking space is newly contracted in three months, a police office might not accept the parking space consent as a documentary proof.

2021

12

17

③⑦ Select expiration date (YY/MM/DD)



提出先警察署

茨城県

選択して下さい

Submitted Police Office

③⑧ **Select a local police office (Place of submission)**

車の使用者様の運転免許証の写し

本人確認ができる運転免許証（表裏）を撮影して写真画像をご登録ください。

必須項目です。



表側

Image upload area for the front side of the driver's license. Includes a "参照" (Reference) button and a label "画像容量10MB以下" (Image capacity 10MB or less).



裏側

Image upload area for the back side of the driver's license. Includes a "参照" (Reference) button and a label "画像容量10MB以下" (Image capacity 10MB or less).

Copy of the Vehicle Owner's Driver's License

Submit copies/ photos of the driver's license. \*Double-sided\*.

**Required**

③⑨ **Upload the driver's license (Front)**

(Image capacity under 10MB)

④⑩ **Upload the driver's license (Back)**

(Image capacity under 10MB)

住民票の写し

任意項目です。

お車の使用者様が契約者様と異なり、同居人として届出されていない場合は、住民票を登録してください。



Image upload area for the resident record. Includes a "参照" (Reference) button and a label "画像容量10MB以下" (Image capacity 10MB or less).

Copy of Resident Record (Juminhyo)

**Optional item**

Please register the resident record (Juminhyo) if any of the following conditions apply.

- The vehicle owner and the lessee are not the same person.
- The vehicle owner hasn't registered themselves as a roommate on the leasing contract.

④⑪ **The copy of resident record required**

(Image capacity under 10MB)

ご郵送先の情報

必須項目です。

「保管場所使用承諾証明書」の郵送先情報を入力してください。  
※「ご利用代金明細書兼払込用紙」は「車の使用者様情報」の住所に郵送されます。  
郵便局への「転送届け」がされていないと、郵送されない場合がございます。

選択して下さい

④②

選択して下さい

お部屋の住所  
使用者様住所  
その他

Mailing Information

**Required**

Enter the mailing address of the parking space consent.

※ The service bill will be mailed to the vehicle owner's address (Billing address).

**Relocation/Forwarding service may be necessary to receive the expected mails.**

④② **Select mailing address**

お部屋の住所：Lessee's Address

使用者様住所：Vehicle Owner's Address

その他：Others

郵送先のお名前

※「保管場所使用承諾証明書」郵送先のお名前を入力してください。

お名前（21文字）

④③

④③ **Recipient Name (Within 21 words)**

確認へ

下書き保存

キャンセル

お申し込み内容の確認

使用期間終了日が1年未満の場合、警察署で受理されない場合がございます。受理されなかった場合、ご返金はいたしかねますので予めご了承ください。

お部屋の契約者様情報

---

契約者様名  
Daito Taro

電話番号  
09012341234

お部屋の住所

郵便番号  
3100852

都道府県  
茨城県

お申し込み登録

修正

キャンセル

DK REJECT 車庫証明WEB

マイページ

お申し込みが完了しました。

手続き完了一覧

④③ Tap [確認へ Review]

④④ Confirm your application and tap [お申し込み登録 Apply]

マイページ My page

④⑤ 「お申し込みが完了しました。The application has been submitted」 shall be displayed.

## Payment consent/ Payment

A link to pay the commission fee will be sent to your registered phone number, when your application has been successfully accepted by a local management office.

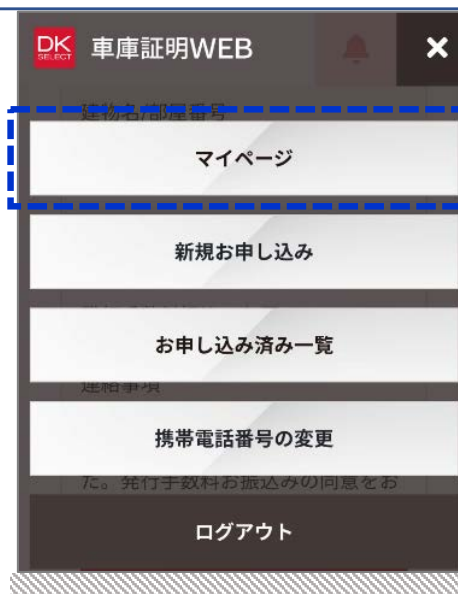


申込内容が更新されました。  
こちらをご確認ください。  
<https://ps.dk-kurashi.com/>

### SMS translation :

Your application has been updated. Please visit the attached link.  
<https://ps.dk-kurashi.com/>



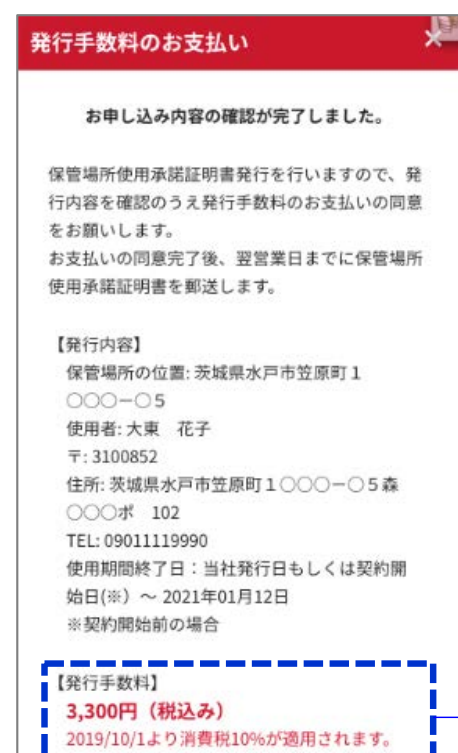


Once you receive the link via SMS, please first visit MyPage via the link and agree to "Payment Consent".

④⑥ Tap [マイページ *My page*]



④⑦ Tap [支払いの同意 *Payment consent*]



Details will be displayed.

Service Fee

お申し込みをキャンセルされる場合は、キャンセルボタンを押してください。  
なお、お支払いの同意をされないまま、7日間経過しますとお申し込みキャンセルとさせていただきます。

支払いを同意する

申し込みをキャンセルする

お支払い方法及びお支払い時期

※「ご利用代金明細書兼払込用紙」は、下記が郵送先となります。  
当社建物にお住まいの方を選択された場合：車の使用者様情報の住所  
ディーラー様、行政書士様等によるお申し込みを選択された場合：ディーラー様、行政書士様等の情報の住所

④⑧ Tap [支払いを同意する *Agree to pay the service fee*]

No longer in need of the parking space consent? Click [申し込みをキャンセルする *Cancellation*]

**The application will be automatically cancelled after 7 days without the payment consent.**

支払い同意のご注意

お支払いの同意をいただきますと発行手数料が発生いたします。

支払い同意後の変更・キャンセルはお受けいたしかねますので、あらかじめご了承くださいませ。

なお、ご同意いただけない場合は、「キャンセル」へお進みください。

キャンセル

同意する

Attention: Payment Consent

The service fee will be charged when you agree to this payment consent.

No modification nor cancellation after the payment consent.

Click [キャンセル *Cancel*] to disagree to the payment consent.

④⑨ Tap [同意する *Agree*]

To "Cancel"

画面を閉じてよろしいですか？

申し込みが削除されますが宜しいですか？

キャンセル

削除

なお、お支払いの同意をされないまま、7日間経過しますとお申し込みキャンセルとさせていただきます。

支払いを同意する

申し込みをキャンセルする

To cancel your application, tap [削除 *Delete*]

マイ ページ

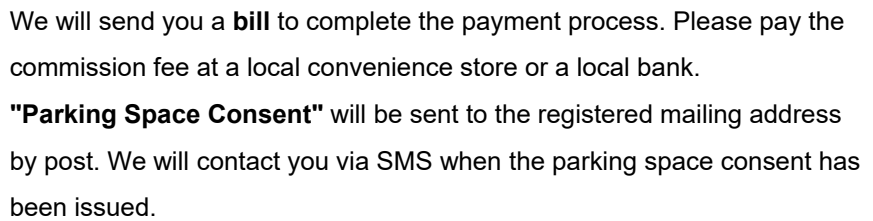
手数料支払いの同意が完了しました。

手続き完了一覧

新規お申し込み

マイページ *My page*

⑤⑩ 「手数料支払いの同意が完了しました。 *Payment consent has been sucessfully received*」 shall be displayed.



The parking space consent has been issued. The parking space consent and the service bill will be delivered by post.

Daito Kentaku Partners

**※ For any concerns and questions, please contact Customer Support Center at 0570-020-131.**

- It will be sent by a local management office.

【 Parking space layout 】

■ It will be sent by GMO PAYMENT SERVICE.

【 Service bill 】

お支払いできるコミュニケーション手段

**FamilyMart LAWSON**

コンビニエンスストアで現金をチャージして支払うことができます。

**QRコード決済**

QRコード決済は、お支払いの金額をQRコードで読み取り、お支払いの金額を自動的に引き落とします。

※QRコード決済は、お支払いの金額を自動的に引き落とします。

**お支払い方法**

**手数料 0円**

※お支払い方法を選択する際は、お支払いの金額を確認してください。

※お支払い方法を選択する際は、お支払いの金額を確認してください。

**お支払い方法**

**手数料 お客様負担**

※お支払い方法を選択する際は、お支払いの金額を確認してください。

※お支払い方法を選択する際は、お支払いの金額を確認してください。

**お支払い方法**

**手数料 0円**

※お支払い方法を選択する際は、お支払いの金額を確認してください。

※お支払い方法を選択する際は、お支払いの金額を確認してください。

**お支払い方法**

**手数料 お客様負担**

※お支払い方法を選択する際は、お支払いの金額を確認してください。

※お支払い方法を選択する際は、お支払いの金額を確認してください。

**お支払い方法**

**手数料 お客様負担**

※お支払い方法を選択する際は、お支払いの金額を確認してください。

※お支払い方法を選択する際は、お支払いの金額を確認してください。