

車庫証明WEB ログインする

Language

大東建託パートナーズ

## 保管場所 使用承諾証明書 発行サービス

入居者様 駐車場ご利用者様 **カーディナール様**

- 店舗へ行かずに、当サイトから簡単に「保管場所使用承諾証明書」をお申し込みいただけます。
- お申し込み後、「保管場所使用承諾証明

**車庫証明WEBを初めてご利用の方**

車庫証明WEBのご利用には『利用登録』が必要になります。

まだ登録されていない方は、以下のボタンから利用登録を行ってください。

利用登録

**車庫証明WEB ユーザー登録** X

ユーザー登録の前に、ご確認ください。

契約者様と車の使用者様が同一の場合に限り、お手元にある「建物賃貸借契約書」と「更新同意書」で保管場所使用承諾証明書の代用が可能な場合がございます。

詳細につきましては地域を管轄している警察署へご確認ください。

■ 全国の警察署は[こちら](#)  
(出典：警察庁ウェブサイト)

次へ

閉じる

## ATENCIÓN

Este manual de procedimiento es una versión simplificada y no incluye una traducción completa de los términos de uso.

## REGISTRO DE USUARIO

Por favor, regístrese como usuario.

Recibirá un código de verificación vía SMS (servicio de mensajes cortos) al registrarse, por lo que es necesario poseer un teléfono móvil apto para recibir mensajes SMS.

① Acceso a <https://www.dk-iikurashi-navi.com/ps/>

② Pulse [**利用登録** Registro de uso].

**Registro de usuario.**

Compruebe lo siguiente antes de iniciar el registro de usuario.

Si el titular del contrato de alquiler y el usuario del automóvil es la misma persona, en algunos casos es posible reemplazar el "certificado del lugar de estacionamiento" con el "contrato de alquiler del departamento" o con "contrato de renovación del departamento".

Para mayor información, consulte con la estación de policía más cercana.

③ Pulse [**次へ** Siguiente página].

ユーザー登録の前に、ご確認ください。

(1) 下記に該当する、保管場所使用承諾証明書は車庫証明WEBからは発行ができません。営業所にお問い合わせください。

- ・倉庫、工場、事務所、店舗の駐車場
- ・マンション契約の駐車場
- ・当社物件にお住まいでない方の駐車場

(2) 保管場所使用承諾証明書発行には、発行手数料がかかります。

内容を確認の上、同意しました。

ユーザー登録へ進む

閉じる



携帯電話番号登録

入力した携帯電話番号宛にSMS（ショートメッセージサービス）で認証コードをお送りします。

携帯電話番号（ハイフンなし）

09012341234

⑤

携帯電話番号（お手数ですがもう一度入力してください。）

09012341234

⑤

利用規約とプライバシーポリシーへの同意

利用規約

最後までお読みになり、同意にチェックしてください。  
最後までスクロールしないとチェックできません。

いものとします。

第18条 合意管轄裁判所等

利用者と当社との間で紛争が生じた場合には、双方が誠意をもって解決にあたるものとし、訴訟の必要が生じた場合は、**本規約が適用される管轄裁判所**を利用者と当社の合意管轄裁判所とします。

第19条 準拠法

本規約の解釈、適用については日本法に準拠します。

制定：2019年10月15日

利用規約と [プライバシーポリシー](#) に同意します。

本規約が契約内容となることに同意します。

送信する

Compruebe lo siguiente antes de iniciar el registro de usuario.

(1) Si su contrato pertenece a alguno de los grupos que se describen a continuación, no será posible hacer el trámite vía web del "certificado del lugar de estacionamiento", contacte con la sucursal administrativa correspondiente.

- ・ Almacén, fábrica, oficina o estacionamiento de un comercio.
- ・ Contrato de alquiler por periodo mensual (contrato a corto plazo).
- ・ Estacionamiento de una persona que no reside en un departamento de Daito Kentaku.

(2) Se realizará un cobro por la emisión del certificado del lugar de estacionamiento.

④ Introduzca un check  en [内容を確認の上、同意しました. Confirmé el contenido y estoy de acuerdo], luego pulse [ユーザー登録へ進む. Continuar con el registro de usuario].

PASO.01 Registro de número de teléfono móvil.

Se enviará un código de verificación por SMS (シヨートメール) al número de teléfono que ingrese.

⑤ Número de teléfono (sin guion).

Número de teléfono (ingrese nuevamente, por favor).

Sobre los términos de uso y política de privacidad.

Términos de Uso.

Lea hasta el final y, estando de acuerdo, marque el cuadro  de aceptar.

No podrá marcar el cuadro sino desciende hasta el final de la pantalla.

⑥ Introduzca un check  en cada casilla de [利用規約と [プライバシーポリシー](#) に同意します. Acepto los términos de uso y política de privacidad.], [本規約が契約内容となることに同意します. Acepto los términos del contenido de este contrato], luego pulse [送信する Enviar].

メッセージ

0570 036 512

認証コード：3284

この番号を車庫証明WEBの画面で入力してくだ...

STEP.01 携帯電話番号登録

STEP.02 認証コード入力

STEP.03 パスワード登録

認証コード入力

SMSで認証コードをお送りしました。

認証コードを入力してください。

3284

認証

STEP.01 携帯電話番号登録

STEP.02 認証コード入力

STEP.03 パスワード登録

パスワード登録

ログイン用のパスワードを登録してください。

パスワード（英数字の組み合わせ6桁以上）

..... ⑨

パスワード（確認のため入力してください。）

..... ⑨

生年月日登録

生年月日は、パスワードのリセットに必要です。正しく入力してください。

なお、利用登録後は、変更できません。

生年月日

1990 2月 20

登録する

ユーザー登録が完了しました。

ご登録ありがとうございました。

ログイン後、マイページの新規お申し込みから手続きしてください。

なお、車庫証明WEBは、ご利用が90日間更新がない場合、自動退会となります。

その場合は、再度、利用登録を行ってください。

閉じる

**PASO.02 Ingrese el código de verificación.**

El código de verificación se envía vía SMS.  
Este número es válido por 30 minutos.

⑧ Introduzca el código de verificación y pulse [認証 Confirmar].

**PASO.03 Registro de contraseña.**

Registrar una contraseña para iniciar sesión.

⑨ **Contraseña (combinación de 6 o más letras con números).**  
**Contraseña (ingrese nuevamente la contraseña que desea registrar).**

Registro de su fecha de nacimiento.

Es necesario para poder resetear su contraseña. Por favor, introdúzcala correctamente.

Después de hacer el registro, ya no podrá modificarla.

⑩ Introduzca su fecha de nacimiento (en este orden : año/mes/día), y pulse [登録する registrar].

Se completó el registro de usuario.

Muchas gracias por su registro.  
Después de iniciar sesión, realice el procedimiento desde la sección "nuevas solicitudes" que se encuentra dentro de "my page". Si no actualiza "SHAKOSHOMEI VÍA WEB" en un periodo de 90 días, su cuenta se eliminará automáticamente.  
Si esto ocurriera, deberá completar nuevamente el registro.

⑪ Pulse [閉じる Cerrar].

車庫証明WEB

ログインする

Language

大東建託パートナーズ

# 保管場所 使用承諾証明書 発行サービス

入居者様 駐車場ご利用者様 カーディーラー様

● 店舗へ行かずに、当サイトから簡単に「保

## 既にご登録済みの方

登録済みの方は、以下のフォームに携帯電話番号とパスワードを入力してログインしてください。

☐ 携帯電話番号

09012345678 ⑬

☐ パスワード

..... ⑭

ログイン状態を保持する

ログインする

[パスワードを忘れた方はこちら](#)

[利用登録はこちら](#)

DK SELECT 車庫証明WEB

## マイページ

新規お申し込み

### 利用手順

- 「新規お申し込み」からお申し込み者様の区分を選択してください。

▼

- お申し込み内容を入力してください。

- 1) お部屋の契約者様情報  
お住まいのお部屋を、郵便番号から選択してください。

⑫ Pulse [ログインする Iniciar sesión] en la esquina superior derecha de la página.

⑬ Introduzca su número de teléfono móvil registrado.

⑭ Introduzca su contraseña y pulse [ログインする Iniciar sesión].

マイページ My page

⑮ Pulse [新規お申し込み Nuevo registro].

## お申し込みフォーム

お申し込み者様の区分を選択してください。⑩

当社建物にお住いの方

ディーラー様、行政書士様等によるお申し込み

当社建物にお住まいでない方  
(駐車場のみご契約の方/上記以外の方)

⑩ Seleccionar la categoría del solicitante.

[当社建物にお住いの方 *Inquilinos que viven en propiedades de nuestra empresa*]

[ディーラー様、行政書士様等によるお申し込み *Solicitud efectuada por concesionarios, notarios, etc.*]

[当社建物にお住まいでない方 (駐車場のみご契約の方/上記以外の方)  
*Personas que no son inquilinos de propiedades de nuestra empresa*  
(*Personas que solo alquilan estacionamiento / Otros que no coincidan con los grupos de la parte anterior*)]

Información personal del titular del contrato de alquiler.

Todos los campos son obligatorios.

⑪ Nombre del titular del contrato de alquiler.

⑫ Número de teléfono.

⑬ Código postal (sin guion).

※Pulse [住所検索 *Búsqueda de dirección*] para buscar una dirección.

※お申し込み内容は、下書き保存が可能です。

### お部屋の契約者様情報

全て必須項目です。

契約者様名

Daito Taro ⑭

電話番号

09012341234 ⑮

郵便番号

3100852 ⑯

住所検索

※郵便番号から住所検索を行ってください。

Dirección del departamento.

Por favor, seleccione el apartado correspondiente comprobando con algún documento que pueda confirmar su dirección en Japón (solo en japonés).

⑰ Ciudad o Municipio.

⑱ Distrito, Villa, Zona.

⑲ Nombre del edificio.

⑳ Número del departamento.

お部屋の住所

都道府県

茨城県

市区郡

選択して下さい ⑳

町村字

選択して下さい ㉑

番地

建物名

選択して下さい ㉒

部屋番号

選択して下さい ㉓

Información del usuario del automóvil.

※Información que quedará registrada como información del usuario del automóvil en el certificado del lugar de estacionamiento.

Todos los campos son obligatorios.

㉔ Nombre del usuario del automóvil (hasta 21 caracteres).

※Si su nombre excede los 21 caracteres, contacte con la Central de Atención al Cliente (0570-020-131).

㉕ Número de teléfono.

### 車の使用者様情報

※保管場所用使用承諾証明書の使用者欄に記載される内容

全て必須項目です。

車の使用者様名

21文字 ㉔

電話番号

ハイフンなしで数字のみ ㉕

メールアドレス

②⑥

お部屋の契約者様との関係

②⑦

選択して下さい

▼  
本人  
親または子  
同居人  
勤務先  
その他

使用者様住所

以下、契約者情報と同じ場合、チェックをしてください。

②⑧

※住民票と同じ表記で入力してください。内容と異なる場合は、警察署で受理されない場合がございます。

郵便番号

ハイフンなしで数字のみ

②⑨

都道府県

選択して下さい

③⑩

市区郡

20文字

③①

町村字

20文字

③②

番地

10文字

③③

建物名

③④

部屋番号

③⑤

駐車場番号

③⑥

お申し込みは1台分の保管場所使用承諾書発行となります。複数ご希望の場合は、台数分お申し込みください。

使用期間終了日

ご登録のお車を、車庫として利用する使用期間を指定してください。使用期間がお決まりでない場合は、本日より2年後の日付を選択してください。

※使用期間が3ヶ月未満の場合、警察署で受理されない場合がございます。

2021

12

17

②⑥ E-mail.

②⑦ Relación con el titular del contrato de alquiler.

本人： El propio titular del contrato de alquiler.

親または子： Padre o hijo.

同居人： Compañero de departamento.

勤務先： Lugar de trabajo.

その他： Otros.

Dirección del usuario.

②⑧ Si la información de abajo es la misma que la del titular del contrato de alquiler, marque el cuadro .

※Si la dirección del usuario es diferente a la del titular del contrato, por favor, introduzca la siguiente información en ②⑨～③⑤.

※Ingrese los mismos datos (en japonés) del certificado domiciliario. Si el contenido es diferente, es posible que la estación de policía no lo acepte.

②⑨ Código postal (sólo números, sin guion).

③⑩ Provincia / Prefectura.

③① Ciudad o Municipio.

③② Distrito, Villa, Zona.

③③ Número de bloque o lote.

③④ Nombre del edificio.

③⑤ Número del departamento.

③⑥ Número del estacionamiento.

Se emitirá un certificado del lugar de estacionamiento para un vehículo por solicitud. Si desea más de uno, solicite el número de unidades deseado.

Fecha final del periodo de uso.

Por favor, especifique el periodo de uso de estacionamiento del automóvil registrado.

Si aún no ha decidido el período de uso, seleccionar una fecha posterior a 2 años a partir de hoy.

※Si el período de uso es inferior a 3 meses, es posible que la estación de policía no lo acepte.

③⑦ Elegir la finalización del período de uso (en este orden : año/mes/día).

提出先警察署

茨城県

選択して下さい

Estación de policía donde realizará el trámite.

③⑧ Seleccione la estación de la policía donde presentará la solicitud.

### 車の使用者様の運転免許証の写し

本人確認ができる運転免許証（表裏）を撮影して写真画像をご登録ください。

必須項目です。



表側

Image upload field for the front side of the license. Includes a "参照" (Reference) button and the text "画像容量10MB以下".

Copia de la licencia de conducir del usuario del automóvil.

Para poder verificar su identidad, tome una foto de su licencia de conducir (ambos lados) y anexas la imagen de la foto.

**Campos obligatorios.**

③⑨ Subir la imagen de su licencia de conducir (lado anverso).

(Imagen inferior a 10 MB)



裏側

Image upload field for the back side of the license. Includes a "参照" (Reference) button and the text "画像容量10MB以下".

④⑩ Subir la imagen de su licencia de conducir (lado reverso).

(Imagen inferior a 10 MB)

### 住民票の写し

任意項目です。

お車の使用者様が契約者様と異なり、同居人として届出されていない場合は、住民票を登録してください。



Image upload field for the residence certificate. Includes a "参照" (Reference) button and the text "画像容量10MB以下".

Copia del certificado de residencia (Juminhyo).

**Opcional.**

Si el usuario del automóvil es diferente al titular del contrato de alquiler y aún no ha sido registrado como residente, regístrelo en el certificado de residencia (Juminhyo).

④① Subir la imagen del certificado de residencia.

(Imagen inferior a 10 MB)

### ご郵送先の情報

必須項目です。

「保管場所使用承諾証明書」の郵送先情報を入力してください。  
※「ご利用代金明細書兼払込用紙」は「車の使用者様情報」の住所に郵送されます。  
郵便局への「転送届け」がされていないと、郵送されない場合がございます。

選択して下さい

④②

選択して下さい

お部屋の住所  
使用者様住所  
その他

Dirección para enviar el documento.

**Campos obligatorios.**

Introduzca la dirección donde desea que enviemos el "certificado del lugar de estacionamiento".

※ El "boleto de cobro y recibo de pago" se enviará por correo a la dirección de "Información del usuario del automóvil".

**Si no hizo el trámite del aviso de "notificación de cambio de dirección" en el correo, es posible de que no pueda recibir la correspondencia.**

④② Por favor, seleccione el destinatario.

お部屋の住所： Dirección del departamento.

使用者様住所： Dirección de usuario.

その他： Otros.

郵送先のお名前

※「保管場所使用承諾証明書」郵送先のお名前を入力してください。

お名前 (21文字)

④③

④③ Nombre del destinatario (hasta 21 caracteres).



④③ Pulse [確認へ Confirmar los datos].

④④ Verifique los detalles de la solicitud y pulse [お申し込み登録 Registrar la solicitud].

マイページ My page

④⑤ Aparecerá el mensaje [お申し込みが完了しました. Su solicitud ha sido completada].

#### CONSENTIMIENTO DE PAGO / PAGO DE LA TARIFA DE EMISIÓN

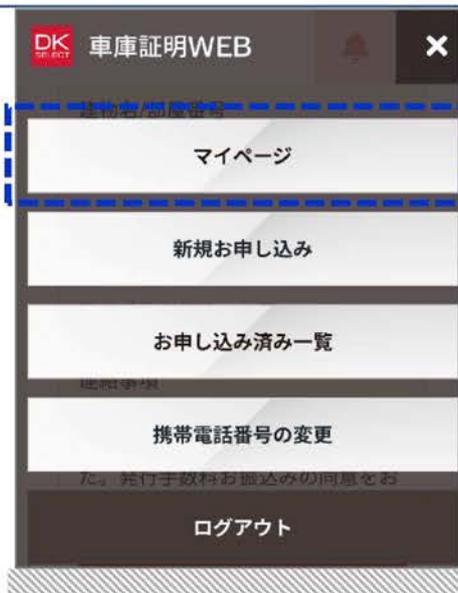
Después de confirmar los detalles de su solicitud en nuestra sucursal administrativa, y, si la emisión es posible, le informaremos sobre el valor de la tasa vía SMS.

Si hay algún problema en su solicitud, le enviaremos un mensaje SMS para que realice las correcciones respectivas.

Contenido de la traducción del mensaje SMS :  
 Los detalles de la solicitud fueron actualizados.  
 Verifique aquí.  
<https://ps.dk-kurashi.com/>



申込内容が更新されました。  
 こちらをご確認ください。  
<https://ps.dk-kurashi.com/>

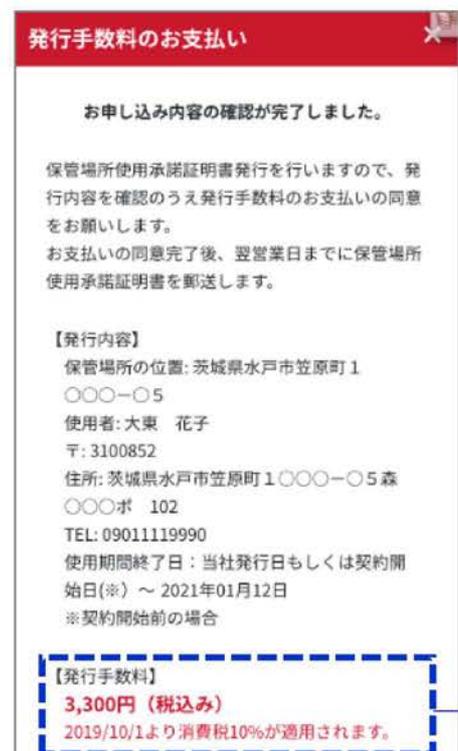


Quando reciba el mensaje SMS de la tarifa de emisión, ingrese a My page desde el enlace enviado y realice el procedimiento de [Consentimiento de pago].

④⑥ Pulse [**マイページ** My page].



④⑦ Pulse [**支払いを同意する** Acepto hacer el pago].



Se mostrarán los detalles de la emisión, etc.

Tarifa de emisión.

お申し込みをキャンセルされる場合は、キャンセルボタンを押してください。  
なお、お支払いの同意をされないまま、7日間経過しますとお申し込みキャンセルとさせていただきます。

支払いを同意する

申し込みをキャンセルする

お支払い方法及びお支払い時期

※「ご利用代金明細書兼払込用紙」は、下記が郵送先となります。  
当社建物にお住まいの方を選択された場合：車の使用者様情報の住所  
ディーラー様、行政書士様等によるお申し込みを選択された場合：ディーラー様、行政書士様等の情報の住所

支払い同意のご注意

お支払いの同意をいただきますと発行手数料が発生いたします。

支払い同意後の変更・キャンセルはお受けいたしかねますので、あらかじめご了承くださいませ。

なお、ご同意いただけない場合は、「キャンセル」へお進みください。

キャンセル

同意する

Para cancelar

画面を閉じてよろしいですか？

申し込みが削除されますが宜しいですか？

キャンセル

削除

なお、お支払いの同意をされないまま、7日間経過しますとお申し込みキャンセルとさせていただきます。

支払いを同意する

申し込みをキャンセルする

マイ ページ

手数料支払いの同意が完了しました。

手続き完了一覧

新規お申し込み

④⑧ Pulse [支払いを同意する Acepto hacer el pago].

Si desea cancelar su solicitud, presione el botón de cancelar (en negro).  
Si transcurren 7 días sin dar su consentimiento para efectuar el pago, su solicitud será cancelada.

Al aceptar el pago, se emitirá la tarifa de emisión.

No se aceptarán cambios o cancelaciones después de recibir el consentimiento de pago.

Si no está de acuerdo, por favor, proceda a [キャンセル Cancelar]

④⑨ Pulse [同意する Aceptar].

Pulse [削除 Eliminar] solo si desea cancelar.

マイページ My page

④⑩ Aparecerá el mensaje [手数料支払いの同意が完了しました. He aceptado hacer el pago de la tarifa de emisión].



Le enviaremos por correo el recibo de pago por concepto del servicio, realice el pago en un combini o institución financiera. El documento [Certificado del lugar de estacionamiento] se enviará a la dirección especificada en el momento de la solicitud. Se le notificará vía SMS cuando haya sido completada la emisión.

発行手続きが完了しました。

郵送にて、保管場所使用承諾証明書と発行手数料の請求書をお送ります。

**Contenido de la traducción del mensaje SMS :**

El procedimiento de su solicitud ha sido completado.

Le enviaremos el certificado del lugar de estacionamiento y una factura del pago de la solicitud por correo.

※Si tiene alguna duda, por favor, contacte a nuestro Centro de Atención al Cliente (0570-020-131).

**DOCUMENTOS A ENVIAR**

■Le será enviado por correo por parte de la sucursal administrativa.

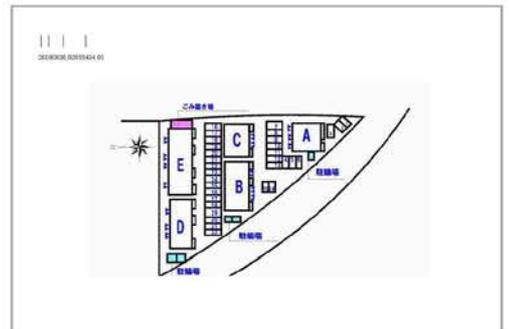
**【Información del envío】**



**【Certificado del lugar de estacionamiento】**



**【Plano del estacionamiento】**



■Le será enviado por correo por parte de GMO PAYMENT SERVICE.

**【Factura de pago y detalles del servicio (tarjeta postal)】**

